



Mestská časť Bratislava-Jarovce

Palmová 1, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP – 542/I-TX1/2024,2025-Tn

Vybavuje:

Ing. Iveta Trnková,
02/68 20 70 33
trnkova@bratislava-rusovce.sk

Bratislava

15.07.2025

Vec

Oznámenie o pokračovaní začatého stavebného konania-doplnenie

Dňa 28.08.2024 podal stavebník Slovenský veslársky klub, občianske združenie, Viedenská cesta 24, 851 01 Bratislava, IČO: 00689009 na základe postúpenia práv v zastúpení spoločnosťou : e-c-o s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava, žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „**Objekt SVK - SO 107 „Národného centra rýchlostnej kanoistiky a veslovania“**

na pozemku register „C“ parc. č. 904/106 v katastrálnom území Jarovce. **Objekt bol súčasťou stavby : „Národné centrum rýchlostnej kanoistiky a veslovania“, Bratislava – Jarovce“** na pozemkoch parc. č. 904/84, 904/106, 5555/13, /14, /18, /31, /32, /33, 3020/9, 3022/1, /51, 5541/25 v katastrálnom území Jarovce a Petržalky ktorá pozostávala zo stavebných objektov, ktorých súčasťou je objekt:

SO 107 Objekt SVK

Pre navrhovanú stavbu bolo vydané Okresným úradom Bratislava, Odborom starostlivosti o životné prostredie podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (EIA) dňa 08.10.2020 rozhodnutie – záverečné stanovisko, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.11.2020, č. OU-BA-OSZP3-2020/008346-055, podľa ktorého na základe výsledku z verejného prerokovania, záverov odborného posudku a súčasného stavu poznania sa súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti „**Národné centrum rýchlostnej kanoistiky a veslovania“ v realizačnom variante 2m** na parc.č.904/84, 904/106, 5555/13, /14, /18, /31, /32, /33, 3020/9, 3022/1, /51, 5541/25 umiestnená v Bratislave, Mestskej časti Jarovce a Petržalky.

Dňa 15.01.2025 bolo doručené MČ Jarovce ako SÚ oznámenie že **Slovenská kanoistika** , o.z., Junácka 6, 831 04 Bratislava, IČO: 50434101 ako právnická osoba **bude stavebníkom stavby „Objekt SVK – SO 107“ Národného centra rýchlostnej kanoistiky a veslovania“**.

Dňa 22.05.2025 bolo vydané Okresným úradom Bratislava odborom starostlivosti o ŽP Záväzné stanovisko podľa §38 ods. 4 zákona EIA pod č. OU-BA-OSZP3-2025/437612-003, ktorým konštatoval, že vydanie stavebného povolenia pre časť stavby pre objekt SVK- SO 107 je v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (EIA) a s vydaným rozhodnutím – Záverečné stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2020/008346-055, zo dňa 08.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.11.2020

Stavba bola umiestnená rozhodnutím č. UKSP – 127-TX1/2021-Tn-1 dňa 21.07.2018, právoplatné 08.09.2021.

Mestská časť Bratislava-Jarovce, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 15 zákona č. 25/2025 stavebného zákona (ďalej aj ako: „nový stavebný zákon“), v spojení

s ustanovením § 84 ods. 4 nového stavebného zákona, v nadväznosti na §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje formou verejnej vyhlášky účastníkom konania a dotknutým orgánom, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Súčasne oznamuje, že v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko sú pomery na stavenisku stavebnému úradu známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie možnosti povolenia stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy sa upozorňujú, že svoje pripomienky môžu uplatniť najneskôr do **10 pracovných dní** odo dňa oznámenia - zvesenia, inak sa na ne neprihliadne. Ak dotknutý orgán v tejto lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie podľa **§33 ods. 2 správneho poriadku**.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

JUDr. Mgr. Jozef Uhler
starosta

Doručuje sa:

Účastníci konania:

Verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Jarovce, Petržalka:

1. Slovenská kanoistika, o.z., Junácka 6, 831 04 Bratislava, doručuje sa e-c-o s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava
2. Vodohospodárska výstavba, š.p. Karloveská 2, 842 04 Bratislava
3. GFUL, a.s., Rosná 13, 903 01 Senec
4. PD Dunaj Bratislava Rusovce, Vývojova 852, 851 10 Bratislava
5. Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
6. Engerau Carp Crew, Ševčenkova 8, 851 01 Bratislava
7. Zero Bypass Limited, Odborárska 21, 831 02 Bratislava
8. Cyklokoalícia, Partizánska 2, 811 03 Bratislava
9. JF Atelier, s.r.o., Staré Grunty 61, 841 04 Bratislava

dátum vyvesenia.....

dátum zvesenia.....

pečiatka a podpis.....

Dotknuté orgány:

1. Hlavné mesto SR BA, - sekcia územného plánovania IČ, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava-Jarovce, Palmová č. 1, 851 10 Bratislava 59
3. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíková 17, 852 12 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, ochrana ovzdušia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska č. 14, 821 28 Bratislava
8. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského č. 6, 811 07 Bratislava
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská č. 48, 826 46 Bratislava 29
10. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova č. 17, 811 04 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Podielnícke družstvo Dunaj, Vývojova 852, 851 10 Rusovce
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Vodohospodárska výstavba, š.p., Karloveská č. 2, 842 04 Bratislava
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
17. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská č. 1, 842 50 Bratislava
18. Slovenský zväz postihnutých, Ševčenkova č. 19, 851 01 Bratislava 5